

Prenájom rodinný dom zrub, 6 km od Sabinova, Červená Voda



1 250 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Červená Voda
Ulica:	Červená Voda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	drevo
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	991 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	312 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	149 m ²	Rok výstavby:	2020
Stav:	novostavba	Celková plocha:	991 m ²
Počet izieb:	5	Počet garáží:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ihneď voľné Reality Hofer ponúka na prenájom novostavbu zrubovej chaty/rodinného domu v nádhernom prostredí obce Červená Voda, 6 km od Sabinova.

Nehnutelnosť je možné využiť ako celoročne obývatelný dom alebo víkendovú chatu. Dom je situovaný v tichej ulici nad obcou Červená Voda. Neďaleko sa nachádza obľúbené lyžiarske stredisko Drienica. Lokalita je vyhľadávaná aj kvôli turistike, nádherným prechádzkam v prírode, hubárčeniu. Nájdete tu oddych od ruchu mesta, pracovných povinností a úzku spätosť s prírodou. Postavený bol v roku 2020. Prenajíma sa kompletne zariadený.

Dom je dvojpodlažný s podpivničením. Má 4 spálne, 2 kúpeľne, 2 šatníky, obývačku s krbom a východom na terasu spojenú s kuchyňou a jedálňou, saunu, dvojgaráž, altánok.

Dispozícia:

prízemie - vstupná chodba, kuchyňa spojená s jedálňou a obývačkou s východom na terasu, spálňa, šatník, kúpeľňa so sprch. kútom a s WC,
poschodie - 3x spálňa, šatník, kúpeľňa s vaňou a s WC
pivnice - spoločenská miestnosť so saunou, ochladzovacou kaďou, krbom, dvojgaráž, technická miestnosť a práčovňa

Vybavenie:

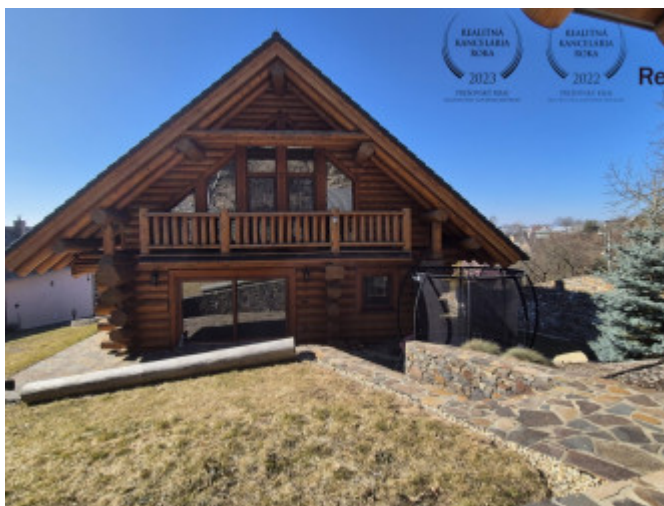
- veľká kuchynská linka so spotrebičmi (el. rúra, umývačka, elektrická varná doska, vstavaná chladnička s mrazničkou, mikrovlnka)
- 2x samostatný šatník
- posteľe, skrinky, TV v každej izbe, jedálenský stôl, stoličky,
- 2x krb v obývačke a v miestnosti so saunou
- kúrenie podlahové - el., solárne panely, výmenník v krbe
- zabezpečenie kamerovým systémom a alarmom

Pozemok má rozlohu 991m², je svahovitý, upravený terasami, osadený okrasnými kríkmi. Na pozemku sa nachádza veľký altánok pre rodinné oslavy a stretnutia s priateľmi. Pred domom sú ešte 4 parkovacie miesta.

Nájom: 1250,- eur/mesiac + elektrina, 2 mesačný depozit vopred

V obci nájdete malé potraviny, ostatná občianska vybavenosť je v blízkom Sabinove.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Štefan Hofer, RSc.
0905 717 775
hofer@realityhofer.sk

