

## Pozemok na výstavbu RD, 484 m<sup>2</sup>, Šalgovík, Prešov

### Aktívne

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj           |
| Okres:           | Prešov                   |
| Obec:            | Prešov                   |
| Ulica:           | Sovia                    |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                    |                    |                            |     |
|--------------------|--------------------|----------------------------|-----|
| Status:            | aktívne            | Voda:                      | áno |
| Vlastníctvo:       | osobné             | Elektrika:                 | áno |
| Plocha pozemku:    | 484 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:               | áno |
| Šírka pozemku:     | 14 m               | Voda - na pozemku:         | áno |
| Dĺžka pozemku:     | 35 m               | Elektrika - na pozemku:    | áno |
| Celková plocha:    | 484 m <sup>2</sup> | Kanalizácia - na pozemku - | áno |
| Inžinierske siete: | áno                | kanalizácia:               |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### \*Nová ponuka\*

Reality Hofer ponúka na predaj pozemok pripravený na výstavbu rodinného domu na ul. Sovia, časť Šalgovík v Prešove.

Veľkosť pozemku 484m<sup>2</sup>, rozmery cca 14m x 35m. Orientácia S-J, vstup zo severu.

Pozemok je mierne svahovitý, z dvoch strán je oplotený.

Prístupová cesta na pozemok je spevnená. Je v spoločnom vlastníctve majiteľov pozemkov. V cene je aj podiel na prístupovej ceste.

IS na pozemku - vodovod, elektrina, kanalizácia,

V blízkosti do 5 min. zastávka MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Štefan Hofer, RSc.**

Telefón :

**0905 717 775**

E-mail:

**hofer@realityhofer.sk**

