

Pozemok na výstavbu RD, komplet IS, Chminianska Nová Ves, Prešov



70 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Chminianska Nová Ves
Ulica:	Chminianska Nová Ves
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1613 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Celková plocha:	1613 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nová ponuka*Všetky IS

Reality Hofer ponúka na predaj pozemok vhodný výstavbu rodinného domu v obci Chminianska Nová Ves, cca 10 min od Prešova.

Veľkosť celého pozemku 1613m².

Pozemok je rovinný a slnečný, nachádza sa v zastavanom území obce.

Podľa územného plánu obce je predný pozemok 1046m² s rozmermi 15x76m určený na výstavbu rodinného domu,

zadná časť pozemku 567m² s rozmermi 10x59m je určená na záhrady, sady, drobné stavby.

Vzhľadom na veľkosť pozemku je v prednej časti možné postaviť aj dva rodinné domy.

IS pri pozemku - elektrina, plyn, vodovod a kanalizácia

Prístupová cesta z prednej strany asfaltová, zo zadnej strany nespevnená, obe vo vlastníctve obce.

Prístup na pozemok zo zadnej strany je momentálne v riešení.

Cena pozemku 70,- eur/m²

V obci je MŠ, ZŠ, obchody Coop Jednota a Fresh, obchody služieb, lekár, zubár, lekárneň, pošta, futbalove ihrisko, kostol.

Vzdialenosť do Prešova autom cca 10min, je možné využiť aj autobusy SAD, zastávka busu cca 1 min chôdye od pozemku.

V cene kompletný právny servis od vlastného právnik a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Obhliadku priamo na mieste a viac informácií získate od nášho makléra na čísle 0948 611 598 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Stanislav Novotný

0948 611 598

novotny@realityhofer.sk

