

## Pozemok na výstavbu RD, 969m<sup>2</sup>, Šalgovík, Prešov



**190 €/m<sup>2</sup>**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Sovia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	969 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	28 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	35 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Celková plocha:	969 m <sup>2</sup>	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*\*Nová ponuka\**

Reality Hofer ponúka na predaj krásny veľký pozemok pripravený na výstavbu rodinného domu na ul. Sovia, časť Šalgovík v Prešove.

Veľkosť pozemku 969m<sup>2</sup>, rozmery cca 28m x 35m. Orientácia S-J, vstup zo severu.

Pozemok je mierne svahovitý, z troch strán je oplotený.

Prístupová cesta na pozemok je spevnená. Je v spoločnom vlastníctve majiteľov pozemkov. V cene je aj podiel na prístupovej ceste.

IS na pozemku - vodovod, elektrina, kanalizácia, studňa

V blízkosti do 5 min. zastávka MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.  
Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775  
alebo mailom na [hofer@realityhofer.sk](mailto:hofer@realityhofer.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Štefan Hofer, RSc.**  
**0905 717 775**  
**[hofer@realityhofer.sk](mailto:hofer@realityhofer.sk)**

